

Jean GONDRAN

44, av d'Alsace
13600 LA CIOTAT

Tél : 04.42.71.48.13
Fax : 04.42.71.87.16

la Ciotat, le 1^{er} Mars 2010

Carroux Immobilier
17 Bd du Marché Juin 13470
Carroux en Provence

Ref: Hauts de Fontvieille
Entrée B5 Rez de Jardin

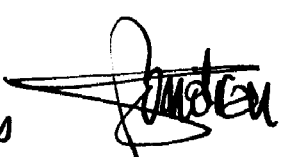
Monsieur - Madame

Mon précédent courrier du 23.01.09 adressé au conseil Syndical est resté sans réponse (1)
Aussi, je vous demande de vouloir bien faire procéder à la réparation des fuites d'eau provenant de la jardinière du dessus.

L'état de dégradation s'aggrave sérieusement. Les fers à béton sont apparents et corrodés et j'ai de plus en plus de difficultés à calmer mon locataire à ce sujet.

Il est très urgent et vital de faire exécuter cette réparation que je réclame depuis des années.

Je vous remercie de me faire savoir la date envisagée pour ces travaux. J'émetts donc et séjour, toutes les réserves de responsabilité de cet état.

(1) Ci joint, double de mon courrier Salutations
A. Minquies 

Jean GONDRAN
44, av d'Alsace
13600 LA CIOTAT

la Ciotat, le 23.01.09

Tél : 04.42.71.48.13
Fax : 04.42.71.87.16

Conseil Syndical
des hauts de Fontvainte

Ref: Roy de Jardin
B25 B5

Monsieur le Président.

Au départ de mon locataire M^r Lambert,
j'ai découvert avec inquiétude que les poutres
en béton soutenant la jardinière supérieure
sont à nu et présentent déjà un aspect de
corrosion avancée.

Je vous remercie de vouloir bien considérer ce
problème en urgence avec le nouveau syndic
de manière à remédier à ce problème par un
renforcement de cette armature.

Cette dégradation n'est pas nouvelle, mais
les risques ne sont pas négligeables !

Je vous prie Monsieur l'expression de mes
sentiments distingués.

J. Gondran

Il y a également un trou dans le faux plafond du couloir
au niveau bas du B5, Est-ce que cela a été réparé ?