

CARNOUX IMMOBILIER et COMMERCIAL  
17 BD MARECHAL JAIN  
13470 CARNOUX EN PROVENCE

A l'attention de M. QUES

Marseille, le 09 Décembre 2009

**OBJET : VMC GAZ – RELAIS D.S.C**

**COPRO N° 3598**

LES HAUTS DE FONTSAINTE  
Bât. A ET B  
Chemin du Bannier  
13600 LA CIOTAT

**LETTRE RECOMMANDEE AVEC AR**

Monsieur,

Lors de la visite quinquennale, nous vous signalons que nos techniciens ont constaté la défectuosité du RELAIS D.S.C. (Dispositif de Sécurité Chaudière) dans certains logements.

Veillez trouver ci-après la liste des logements concernés, à ce jour :

- **Propriétaire M. ARNAUD – Bât. B1 - 2<sup>ème</sup> étage** : chaudière mise à l'arrêt le 04.12.09 par nos agents, le logement n'est pas équipé d'un relais D.S.C (*installation obligatoire pour la sécurité des occupants*). Ces travaux étant privatifs, nous pouvons néanmoins vous proposer la fourniture et pose d'un relais D.S.C pour un montant de 130.78 € HT.
- **Propriétaire M. CORDOVANA – Bât. B2 – 1<sup>er</sup> étage** : défectuosité du RELAIS D.S.C. Ces travaux étant privatifs, nous pouvons néanmoins vous proposer la fourniture et pose d'un relais D.S.C pour un montant de 130.78 € HT.
- **Propriétaire M. TRAMONI – Bât. B3 – 1<sup>er</sup> étage** : chaudière mise à l'arrêt le 04.12.09 par nos agents. Le relais D.S.C. ne fonctionne pas, le propriétaire va faire appel à un électricien.
- **Propriétaire M. DEPRICK – Bât. B3 – 1<sup>er</sup> étage** : chauffe-eau mis à l'arrêt le 04.12.09 par nos agents. Le relais D.S.C n'est pas relié au chauffe-eau, il faut que M. DEPRICK fasse appel à un chauffagiste pour qu'il équipe son chauffe-eau d'une sécurité.

- **Propriétaire M. KALFON - Bât. B3 - 2<sup>ème</sup> étage** : chaudière mise à l'arrêt le 04.12.09 par nos agents. Le relais D.S.C. ne fonctionne pas, le propriétaire va faire appel à un électricien.
  
- **Propriétaire M. MATTIO - Bât. B3 - 2<sup>ème</sup> étage** : chaudière mise à l'arrêt le 04.12.09 par nos agents. Le relais D.S.C. ne fonctionne pas, le propriétaire va faire appel à un électricien.
  
- **Propriétaire M. FRANCAL - Bât. B4 - RDC** : chaudière mise à l'arrêt le 07.12.09 par nos agents. Le relais D.S.C ne fonctionne pas, le propriétaire va faire appel à un électricien.
  
- **Propriétaire M. PERRACHON - Bât. B5 - RDJ** : chaudière mise à l'arrêt le 07.12.09 par nos agents. Le relais D.S.C ne fonctionne pas, le propriétaire va faire appel à un électricien.
  
- **Propriétaire M. CALVINI (locataire : SPREUX-AKSA) - Bât. B6 - RDC** : chaudière mise à l'arrêt le 07.12.09 par nos agents. Le logement n'est pas équipé de relais D.S.C, le propriétaire va faire appel à un électricien.

Merci de bien vouloir prendre en compte cette information *très importante* pour la sécurité des occupants dans les logements concernés.

Vous trouverez ci-joint copie des bons d'intervention.

Restant à votre entière disposition pour toutes informations complémentaires, nous vous prions d'agréer, Monsieur, nos salutations distinguées.

L. ANDRIEU

