

Objet : LES HAUTS DE FONSAINTE
Terrasse de M. DARDOUR
Terrasse de M. BEDEL
LA CIOTAT (13)

St Zacharie, le 23 mars 2009

RAPPORT DE RECHERCHE DE FUITE

DATE(S) D'EXECUTION : Jeudi 19 mars 2009.

Intervention de recherche de fuite sur les terrasses concernées par les infiltrations.

METHODE(S) DE RECHERCHE

- Fumigène et visuelle.

RESULTATS

TERRASSE DE M. DARDOUR

- ↪ Point d'insufflation du fumigène **I 1** et **I 2**. Voir photos 1 et 2.
- ↪ Nous n'avons constaté aucune présence d'eau sous l'étanchéité au niveau des points d'insufflations.
- ↪ Nous n'avons repéré aucune sortie de fumée au niveau de la partie courante de l'étanchéité sur l'ensemble de la terrasse.
- ↪ Nous avons repéré des sorties de fumée **S 1**, en tête de relevé d'étanchéité. Voir photos 1 et 2.
A notre avis, ces décollements peuvent être des causes d'infiltrations.
- ↪ Nous avons repéré des sorties de fumée **S 2**, par le haut de la souche de cheminée et par le point de pénétration des tuyaux de clim. dans cette même souche. Voir photo 2.
A notre avis, l'absence de « goutte d'eau » et les divers décollements peuvent être des causes d'infiltrations.

TERRASSE DE M. BEDEL

- ↪ Point d'insufflation du fumigène **I 1**. Voir photo 3.
- ↪ Nous n'avons constaté aucune présence d'eau sous l'étanchéité au niveau des points d'insufflations.
- ↪ Nous n'avons repéré aucune sortie de fumée au niveau de la partie courante et des relevés d'étanchéité sur l'ensemble de la terrasse.

TERRASSE INACCESSIBLE

- ↪ Nous avons observé la présence d'une boîte métallique **A 1** solidaire de l'étanchéité, avec de l'eau à l'intérieur. Nous n'avons pas su déterminer l'utilité de cette boîte. Voir photo 4.
A notre avis, elle peut être une cause d'infiltration.
- ↪ Nous avons observé un décollement de l'étanchéité au niveau d'un passage d'eau en traversée **A 2** entre la terrasse en dalles/plots mitoyenne à M. BEDEL et la terrasse inaccessible. Voir photos 4 et 5.
A notre avis, ces décollements peuvent être des causes d'infiltrations.

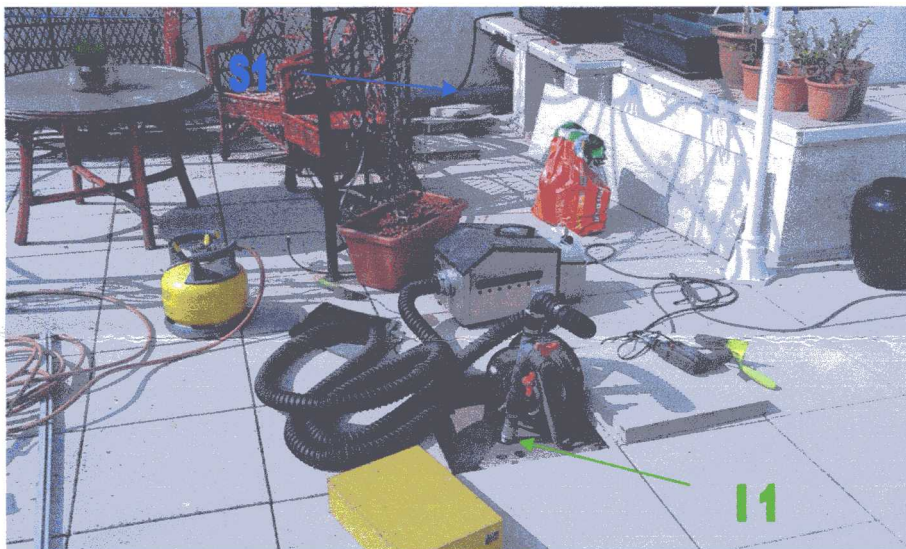


PHOTO 1

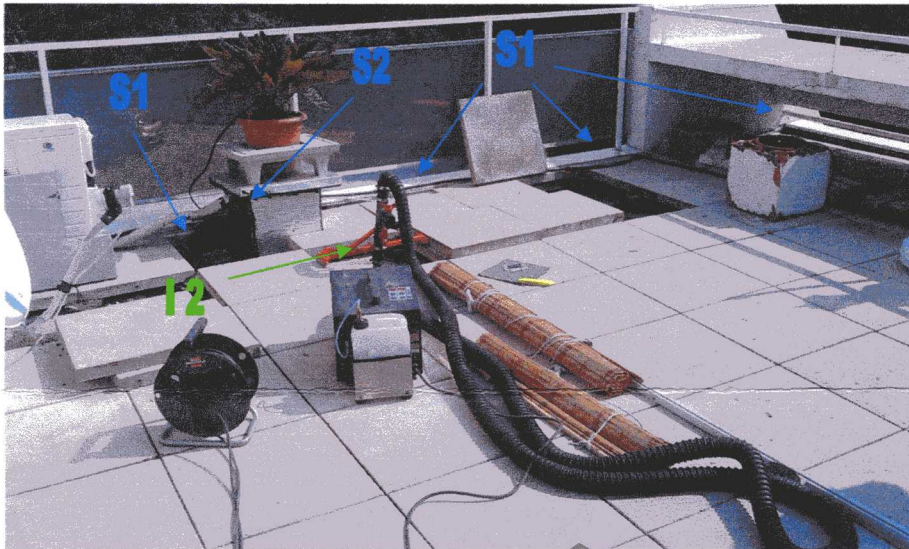


PHOTO 2

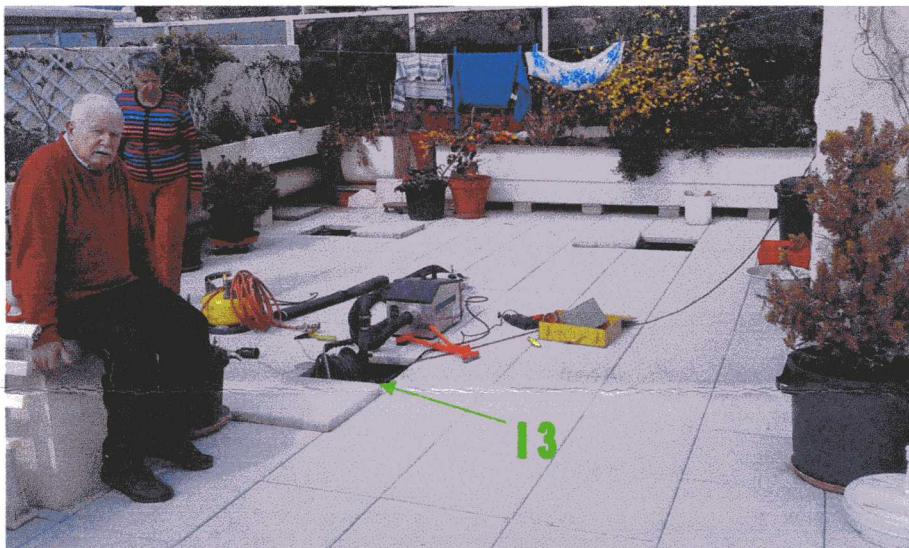


PHOTO 3

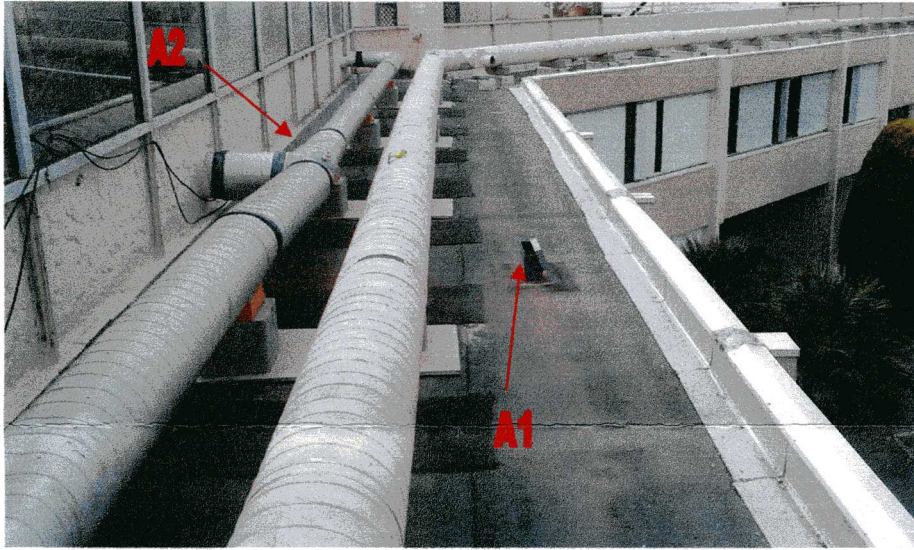


PHOTO 4

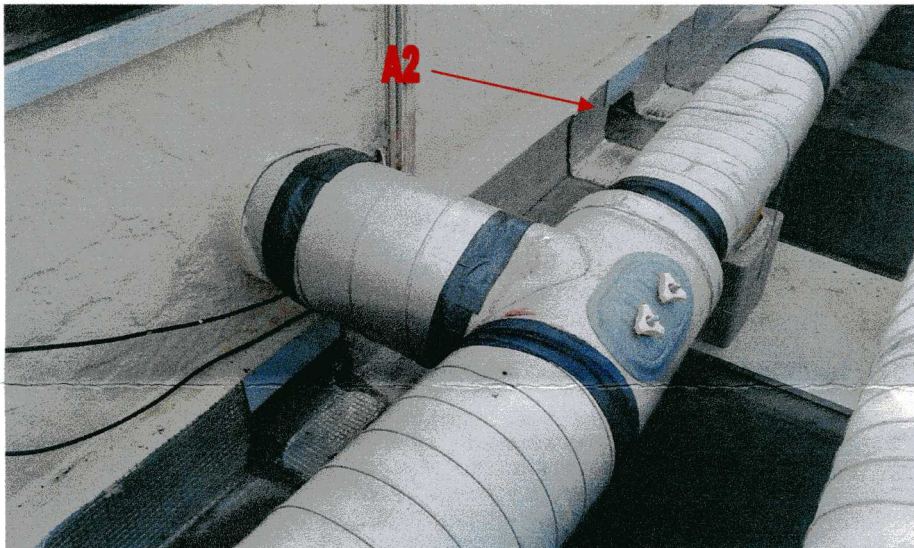


PHOTO 5