

Mr etr Mme Bernard CUMIN  
Les Hauts de Fontaines  
13800 - La Ciotat

le 01/06/07

Adresse postale  
335, rue de l'Etra  
69390 - Charly

À l'attention de Mr SANTANIELLO

Monsieur

Nous revenons vers vous pour faire un point sur laVMC du bâtiment A1 et ses nuisances.

Nous avons occupé notre appartement ces 2 dernières semaines et avons pu constaté l'aggravation du niveau sonore (constatation partagée par plusieurs co propriétaires) avec son lot de nuisances: impossibilité de dormir la fenetre ouverte, impossibilité de profiter de la terrasse...

Mr DALL'CAPELLO nous a tenu informés de la dernière réunion avec la SICV. Cette dernière étudie une autre forme d'installation dont nous attendons la communication.

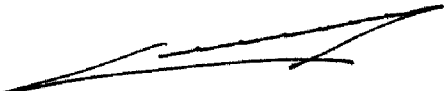
Nous restons optimistes pour cette future solution dans la mesure où elle ramène le plaisir de vivre dans le bâtiment.

Cependant cette situation perdurant depuis de longs mois, nous fixons aujourd'hui une date butoir- le 30/06/07- pour que ce problème soit DEFINITIVEMENT réglé. Dans le cas contraire, nous ferons intervenir un expert en bâtiment -que nous avons déjà contacté- qui nous amènera plusieurs enseignements:

- Expertise de la VMC en place
- Puissance réellement nécessaire pour ventiler 3 petits studios
- Autre possibilité d'implantation tant dans le lieu que dans la technicité
- Evaluation de l'appartement pour estimer la moins value par rapport à sa valeur réelle.

D'autres éléments peuvent compléter cette expertise dont les résultats vous seront communiqués.

En espérant voir notre problème réglé d'ici fin juin, veuillez agréer, Monsieur, nos salutations distinguées.

  
P. S - en consultant les Pages Jaunes, nous avons pu constater qu'il existe d'autres spécialistes en VMC sur les Bouches du Rhône notamment un à Aubagne.